

# UTLEIEBETINGELSER HILLEVÅG ELEKTRO-DIESEL AS

## 1. Levering

Alt leiemateriell leveres fritt fra vårt lager. All transport foregår for kundens regning og risiko.

Klage over at leieobjektet ikke er i kontraktsmessig stand må fremsettes samme dag som overtakelsen, dersom leietaker ønsker å gjøre forholdet gjeldende. I motsatt fall regnes forholdet som godtatt. Det som kreves rettet må oppgis.

Hvis leietaker ønsker det, og utleier har anledning, kan utleier sende en instruktør som vil være til stede ved første gangs igangkjøring og samtidig gi nødvendige instruksjoner i behandling og vedlikehold av materiellet.

## 2. Leietakers plikter

Leietaker skal behandle leieobjektet og tilhørende utstyr forsvarlig. Det pålegges leietaker under leietiden å påse at alt leid materiell behandles omsorgsfullt og smøres, i henhold til utleiers instruksjoner. Leietaker er ansvarlig for all skade som måtte oppstå på materiellet i leietiden hvis skaden skyldes mangelfullt vedlikehold eller hendelig uhell.

Hvis materiellet må repareres eller kompletteres med nye detaljer på grunn av slik skade, blir leietaker debittert for omkostninger for så vel de nye detaljer som omkostningene knyttet til reparasjonsarbeidet.

Leietaker plikter å holde utleier underrettet om hvor det leide materiellet oppbevares og brukes. Leieobjekter så som kompressor el. må ikke støpes fast eller på annen måte monteres fast til grunnen.

Leietaker plikter straks å melde fra til utleier om enhver skade som må utbedres uten opphold.

Dersom leietaker ikke innbetaler leiesummen til avtalt tid og dette ikke beror på utleieren eller forhold på hans side, behandler leieobjektet uforsvarlig eller for øvrig misligholder sine plikter vesentlig, kan utleier heve leieavtalen med øyeblikkelig virkning.

Utleier kan kreve erstatning for det tap han lider som følge av at leietaker ikke overholder sine plikter samt for skade og tap som er leietakers ansvar. Erstatning skal bl.a. dekke tapt fortjeneste, utlegg og reparasjonsutgifter. Leietaker må ikke bruke materiellet mer enn 8 timer pr. døgn uten skriftlig forhåndssamtykke fra utleier. Hvis materiellet brukes 2 eller 3 skift pr. døgn heves leien med 60 % respektive 100 %.

Leietaker skal levere leieobjektet tilbake ryddig, rengjort og for øvrig i samme stand som ved overtakelsen. Muntlige avtaler som avviker fra denne kontrakt er ikke bindende for utleier.

## 3. Fremleie

Leietaker har ikke rett til å fremleie leieobjektet, helt eller delvis, uten utleiers skriftlige samtykke.

## 4. Leiepris

Leien beregnes etter gjeldende dagspriser. Det tas forbehold om endringer av priser i leieperioden. Prisendringer trer i kraft fra den dag de meddeles leietaker. Løpende driftsutgifter, for eksempel utgifter til drivstoff, smørolje og filter betales av leieren. Eventuell nødvendig emballasje for leieobjektet debiteres ekstra til selvkost.

Dersom utleier stiller instruktør til disposisjon, faktureres dette særskilt.

## 5. Leiebetaling

Hvis annet ikke er avtalt faktureres leie i slutten av hver måned, eventuelt så snart utstyret er innlevert. Betaling skjer 10 dager etter fakturadato, hvis annet ikke er særskilt avtalt. Leie kan forlanges kontant på forskudd.

Innbetaling av leie skal skje direkte til utleier, eventuelt til bankgironummer som står på utleieseddel eller ordrebekreftelse. Etter forfall beregnes renter i henhold til lov om morarenter.

## 6. Leietid

Minimum leieperiode er 5 dager hvis ikke annet er avtalt.

Dagleie beregnes etterskuddsvis, mens månedleie faktureres forskuddsvis hver måned.

Leien beregnes fra og med avhentings eller avsendelsesdagen til og med mottagelsesdagen.

## 7. Særlig tvangsgrunnlag

Leietaker vedtar at utleier kan kreve utlevering, dersom leien ikke blir betalt, jfr. § 13-2 2. ledd i tvangsfullbyrdelsesloven. På samme måte vedtar leietaker at utleieren kan kreve utlevering når leietiden er ute, jfr. § 13-2, 2. ledd (b) i tvangsfullbyrdelsesloven.

Utgitt: April 2005

Side nr 1 av 2

<b>HØVEDKONTOR</b>		<b>AVDELINGSKONTOR</b>		<b>AVDELINGSKONTOR</b>		<b>AVDELINGSKONTOR</b>	
<b>HILLEVÅG ELEKTRO-DIESEL AS</b>		<b>H.E.D. KRISTIANSAND AS</b>		<b>H.E.D. KARMØY AS</b>		<b>H.E.D. GRENLAND AS</b>	
Adresse	Postboks 64, Forus	Adresse	Kartheia 3	Adresse	Husøyveien 75	Adresse	Bedriftsvn. 56
Sted	4064 Stavanger	Sted	4626 Kristiansand	Sted	4299 Avaldsnes	Sted	3735 Skien
Telefon	51 81 50 00	Telefon	38 00 07 40	Telefon	52 84 40 00	Telefon	35 91 51 80
Telefaks	51 81 50 99	Telefaks	38 00 07 49	Telefaks	52 84 40 99	Telefaks	35 91 51 89
Bankgiro	9685 05 50600	Bankgiro	9685 05 50619	Bankgiro	9685 05 50627	Bankgiro	9685 05 50635
Org. nr.	NO928 960 188MVA	Org. nr.	NO933 321 495MVA	Org. nr.	NO933 446 034MVA	Org. nr.	NO955 519 787MVA

# UTLEIEBETINGELSER HILLEVÅG ELEKTRO-DIESEL AS

## 8. Forsikring – dekningsomfang

Leieobjektet er under leietiden forsikret via HILLEVÅG ELEKTRO-DIESEL AS ved at leietaker belastes for en forsikringspremie. Forsikringen gjelder for utleiestyr som befinner seg i Norden. Forsikringen dekker skader som oppstår plutselig og uforutsett i følge vilkår for brann, maskin, transport av varer (alle farer) og montasjeforsikring. Forsikringen er utvidet til å dekke skader ved tyveri. For utvidelsen gjelder følgende sikkerhetsforskrifter:

1. Minigravere, lastemaskiner og lignende utstyr med egen fremdriftsmotor skal være låst med tenningslås (ta ut nøkkel) og dersom det er mulig skal førerkabin være låst.
2. Maskiner med tilhengerdrag skal være låst med egen draglås.
3. Andre maskiner og utstyr skal være innelåst i stålcontainer eller være lenket fast med hengelås og kjetting slik at låsen må brytes for at maskinen skal la seg fjerne. Dette gjelder også for punkt 1 og 2 dersom egne sikkerhetsforskrifter ikke kan gjennomføres. Låsene skal minst tilfredsstillende klasse 2, tilsvarende forsikringssektorens sikkerhetskrav til innbruddssikring på byggeplass (B2 krav).

For skader som dekkes av forsikringen må leietakeren betale en egenandel. Egenandelen er på kr 15.000. Unntatt er utstyr til under kr 15.000 i innkjøpspris der egenandelen er kr 5.000. Premie for forsikring belastes leietaker med 3 % av leiebeløp. Ved utleie til privatpersoner er egenandel kr 5.000 mot premie 5 % av leiebeløp.

Ved leie av utstyr til en samlet verdi på over NOK 3.000.000 må separat forsikring tegnes.

Skade eller ansvar for øvrig erstattes av leietaker.

## 9. Ansvarsbegrensning

Leietaker skal holde utleieren skadesløs for ethvert krav som knytter seg til:

- A. Personskade eller tap av menneskeliv blant ansatte hos leietakeren eller hans underleverandører.
- B. Tap ved skade på eiendom som tilhører leietaker eller leietakers underleverandør eller deres ansatte.

Leietakeren skal holde utleieren skadesløs for krav som er knyttet til tap eller skade påført tredjemann i forbindelse med nærværende utleiekontrakt selv om tapet eller skaden skyldes ansvarsbetingende forhold i noen form fra utleiers side.

Leietaker kan ikke kreve erstatning for følgeskader ved eventuelle feil eller forsinkelser.

Utleieren skal holde leietakeren og hans underleverandører skadesløs for ethvert krav som knytter seg til:

- A. Personskade eller tap av mennesker blant ansatte hos utleieren
- B. Tap av skade på eiendom som tilhører utleieren eller hans ansatte

Dersom leietaker tegner egen forsikring for å dekke sin risiko og/eller sitt ansvar i forbindelse med denne utleiekontrakt, skal dette skje for leietakerens egen regning og utleieren nevnes som medforsikret under politen. Politen skal inneholde en klausul hvor assurandøren fraskriver seg retten til å gjøre regress gjeldende overfor utleieren.

## 10. Force Majeure

Levering av leiemateriell gjelder med reservasjon for force majeure som krig, militærinnkallelser, forhindret inn- og utførsel, brann, streik, lockout, driftsstopp, sviktende transportmuligheter og alle andre omstendigheter som utleier ikke råder over og som virker hindrende på levering. Leietaker kan ikke kreve erstatning på grunn av forsinket eller uteblitt levering som følge av force majeure.

## 11. Tvister – verneting

Tvister i tilknytning til denne kontrakt skal søkes løst i minnelighet. Dersom enighet ikke oppnås vedtar partene Stavanger Tingrett som verneting.

<b>HØVEDKONTOR</b>		<b>AVDELINGSKONTOR</b>		<b>AVDELINGSKONTOR</b>		<b>AVDELINGSKONTOR</b>	
<b>HILLEVÅG ELEKTRO-DIESEL AS</b>		<b>H.E.D. KRISTIANSAND AS</b>		<b>H.E.D. KARMØY AS</b>		<b>H.E.D. GRENLAND AS</b>	
Adresse	Postboks 64, Forus	Adresse	Kartheia 3	Adresse	Husøyveien 75	Adresse	Bedriftsvn. 56
Sted	4064 Stavanger	Sted	4626 Kristiansand	Sted	4299 Avaldsnes	Sted	3735 Skien
Telefon	51 81 50 00	Telefon	38 00 07 40	Telefon	52 84 40 00	Telefon	35 91 51 80
Telefaks	51 81 50 99	Telefaks	38 00 07 49	Telefaks	52 84 40 99	Telefaks	35 91 51 89
Bankgiro	9685 05 50600	Bankgiro	9685 05 50619	Bankgiro	9685 05 50627	Bankgiro	9685 05 50635
Org. nr.	NO928 960 188MVA	Org. nr.	NO933 321 495MVA	Org. nr.	NO933 446 034MVA	Org. nr.	NO955 519 787MVA